



برج سماء حدة

طنءاء - حدة

*مميزات برج سماء حدة

خدمات ما بعد البيع



مجاري عامة



يبعد عن شارع 50.11
200 متر



البرج مطل على محمية طبيعية
وعلى العاصمة



تهوية دائمة وأنارة طبيعية



تسليك كهربائي لكل شقه
(تجاري-شخصي)



ثلاثة مصاعد



تصاميم عصرية
وواجهات حديثة



خيارات ومساحات متعددة



مواقف سيارات



تقسيم مريح



نظام كاميرات مراقبة

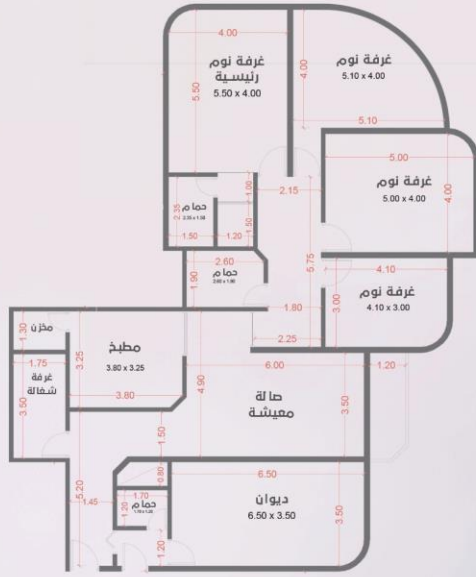


البرج مطل على شارع 40 و 12 م
ومدخل 4 متر



قريب من الخدمات العامة





*مميزات الشقة:

مدخلين

ديوان

6.50 x 3.50

حمام

1.20 x 1.70

مطبخ

3.80 x 3.25

حالة معيشة

6.00 x 3.50

غرفة نوم 1

4.10 x 3.00

غرفة نوم 2

5.00 x 4.00

غرفة نوم 3

5.10 x 4.00

حمام

2.60 x 1.90

غرفة نوم رئيسية

5.50 x 4.00

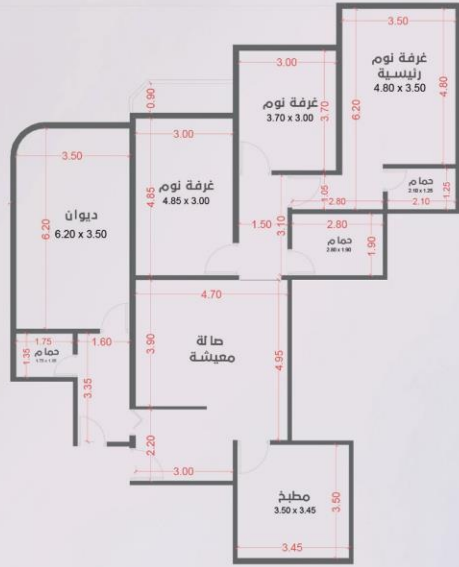
حمام

2.35 x 1.50



\$149,900

الشقة A
263 متر مربع



*مميزات الشقة:

مدخلين

6.20 x 3.50	ديوان
1.35 x 1.75	حمام
3.50 x 3.45	مطبخ
4.70 x 3.90	حالة معيشة
4.85 x 3.00	غرفة نوم 1
3.00 x 3.70	غرفة نوم 2
2.80 x 1.90	حمام
3.50 x 4.80	غرفة نوم رئيسية
2.10 x 1.25	حمام

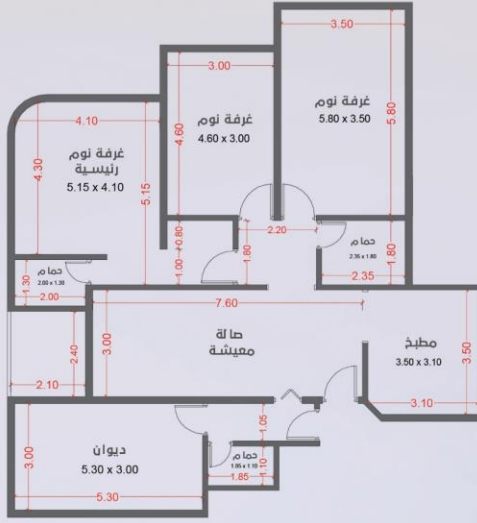


\$109,440

الشقة B
192 متر مربع



مؤسسة وليد شوباس للاستثمار العقاري
WALEED SHOBAS REAL ESTATE INVESTMENT EST



*مميزات الشقة:

مدخلين

5.30 x 3.00	ديوان
1.85 x 1.10	حمام
5.30 x 3.10	مطبخ
7.60 x 3.00	حالة معيشة
5.80 x 3.50	غرفة نوم 1
4.60 x 3.00	غرفة نوم 2
2.35 x 1.80	حمام
4.10 x 4.30	غرفة نوم رئيسية
2.00 x 1.30	حمام



\$105,450

الشقة C1

185 متر مربع



Shobaswalid



www.walidshobas.com

للاستفسار

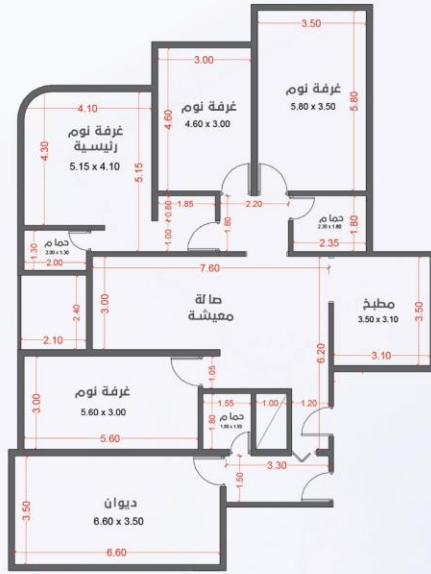
+967 775511662

+967 772222202

+967 775511661



مؤسسة وليد شوباس للاستثمار العقاري
WALEED SHOBAS REAL ESTATE INVESTMENT EST



*مميزات الشقة:

مدخلين

6.60 x 3.50	ديوان
1.80 x 1.55	حمام
3.10 x 3.50	مطبخ
7.60 x 3.00	حالة معيشة
5.80 x 3.50	غرفة نوم 1
4.60 x 3.00	غرفة نوم 2
5.60 x 3.00	غرفة نوم 3
2.35 x 1.80	حمام
4.10 x 5.15	غرفة نوم رئيسية
2.00 x 1.30	حمام

\$132,240
الشقة C2
232 متر مربع



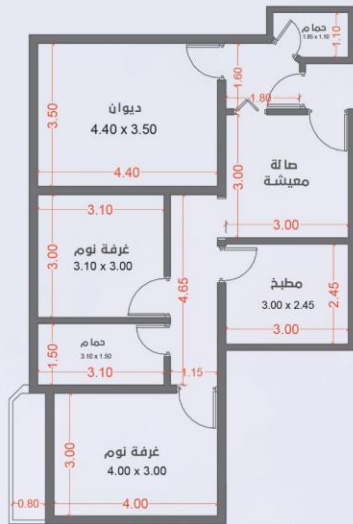
Shobaswalid



www.walidshobas.com

للاستفسار

+967 775511662
+967 772222202
+967 775511661



*مميزات الشقة:

مدخلين

3.00 x 4.50	ديوان
1.80 x 1.10	حمام
3.00 x 2.45	مطبخ
3.00 x 3.00	حالة معيشة
3.10 x 3.00	غرفة نوم 1
4.00 x 3.00	غرفة نوم 2
1.50 x 3.10	حمام



\$55,000

الشقة d₁

105 متر مربع



*مميزات الشقة:

مدخلين

ديوان	6.65 x 3.00
حمام	1.20 x 1.50
مطبخ	3.10 x 3.00
حالة معيشة	4.00 x 5.65
غرفة نوم 1	3.00 x 3.35
غرفة نوم 2	5.70 x 3.00
حمام	3.00 x 1.85
غرفة نوم رئيسية	4.70 x 4.90
حمام	2.20 x 1.50



\$104,880

الشقة D2

184 متر مربع



*مميزات الشقة:

مدخلين

6.05 x 3.00	ديوان
1.20 x 1.50	حمام
2.80 x 3.00	مطبخ
4.85 x 3.05	حالة معيشة
3.10 x 3.00	غرفة نوم 1
4.00 x 3.00	غرفة نوم 2
1.50 x 2.10	حمام



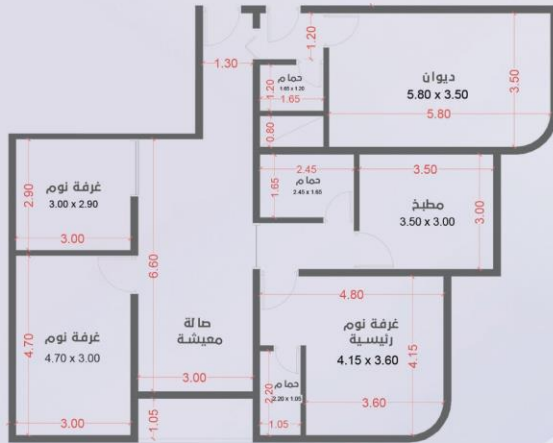
\$68,970

الشقة F

121 متر مربع



مؤسسة وليد شواص للإستثمار العقاري
WALEED SHOBAS REAL ESTATE INVESTMENT EST



*مميزات الشقة:

مدخلين

5.80 x 3.50	ديوان
1.65 x 1.20	حمام
3.00 x 2.90	مطبخ
6.60 x 3.00	حالة معيشة
3.00 x 3.50	غرفة نوم 1
4.70 x 3.00	غرفة نوم 2
2.45 x 1.65	حمام
4.15 x 3.60	غرفة نوم رئيسية
2.20 x 1.05	حمام

\$94,000

الشقة G
165 متر مربع



Shobaswalid



www.walidshobas.com

الاستفسار

+967 775511662
+967 772222202
+967 775511661



الدور الاول



الدور الثاني

*مكونات الشقة

7.65 x 3.50	مجلس
1.80 x 1.60	حمام
4.30 x 3.00	مطبخ
7.50 x 5.90	حالة معيشة
2.00 x 3.00	حمام
1.20 x 1.75	مخزن
3.00 x 3.05	حالة طعام
5.50 x 3.20	غرفة نوم 1
2.30 x 1.30	حمام
3.00 x 4.90	غرفة نوم 2
4.00 x 3.30	غرفة نوم 3
5.60 x 3.00	غرفة نوم 4
2.00 x 1.85	حمام
4.90 x 3.00	غرفة نوم 5
2.50 x 1.50	حمام
5.70 x 4.00	غرفة نوم 6
4.00 x 2.00	حمام



A الشقة الدوبلكس
400 متر مربع
\$228,000



* مكونات الشقة

6.40 x 4.10	مجلس
1.45 x 1.80	حمام
4.25 x 3.00	مطبخ
8.50 x 3.50	حالة معيشة
1.45 x 1.80	حمام
5.70 x 3.00	غرفة نوم 1
4.10 x 3.50	غرفة نوم 2
2.50 x 1.85	حمام
5.00 x 3.00	غرفة نوم 3
2.40 x 1.50	حمام
3.55 x 1.55	بوفية
5.40 x 4.80	غرفة نوم 4
2.15 x 2.25	حمام
5.00 x 4.10	غرفة نوم 5
2.20 x 1.35	حمام
5.00 x 3.00	غرفة نوم 6
5.00 x 3.50	غرفة نوم 7
2.00 x 2.05	حمام
3.00 x 1.60	بوفية

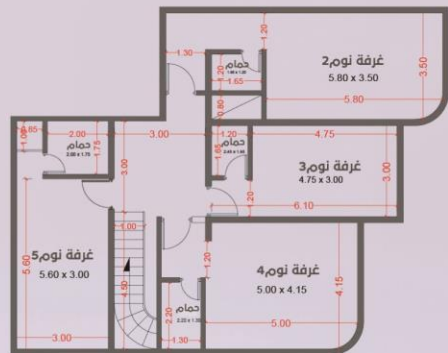


\$262,200

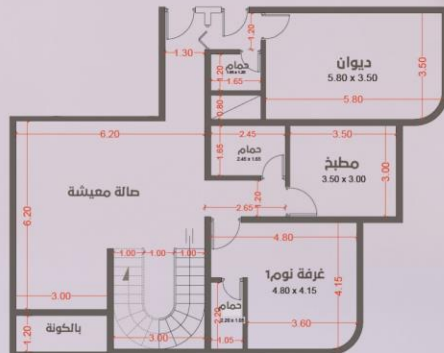
الشقة الدوبلكس B
460 متر مربع



مؤسسة وليد شوباس للاستثمار العقاري
WALEED SHOBAS REAL ESTATE INVESTMENT EST



الدور الثاني



الدور الاول

*مكونات الشقة

5.80 x 3.50	ديوان
1.65 x 1.20	حمام
3.50 x 3.00	مطبخ
6.20 x 6.20	حالة معيشة
2.45 x 1.65	حمام
4.80 x 4.15	غرفة نوم 1
2.20 x 1.05	حمام
5.80 x 3.50	غرفة نوم 2
1.20 x 1.65	حمام
4.75 x 3.00	غرفة نوم 3
1.20 x 1.65	حمام
5.00 x 4.15	غرفة نوم 4
2.20 x 1.30	حمام
5.60 x 3.00	غرفة نوم 5
2.00 x 1.75	حمام



C الشقة الدوبلكس
330 متر مربع

\$188,100

أول مؤسسة عقارية في اليمن
حاصلة على شهادة الجودة العالمية
" الأيزو "

ISO 9001 :2015



- موقع متميز في العاصمة صنعاء
- البرج مطل على محمية طبيعیه وعلى العاصمة
- يبعد عن شارع الخمسين 200 متر

من مشاريعنا

مؤسسة وليد شوباص للمقاولات والاستثمار العقاري
حاصل على شهادة الجودة العالمية ISO 9001

775511662 - 775511661 - 772222202
www.walidshobas.com

