



EXPATRIATES.R.E.F
مؤسسة المغتربين العقارية



موقع مميز
في قلب العاصمة



أمان وحراسة
على مدار الساعة



مصاعد حديثة
لراحة أكبر



مواقف سيارات
متوفرة



خدمات متكاملة
لتلبية احتياجاتك



تصميم عصري
وتشطيبات فاخرة

اختيارك الأمثل
لحياة عائلية مريحة

برج حدا السكني

سكن فاخر .. لحياة أفضل



برج حدا السكني



775566106



777667701



www.expatriates.r.e.f



مخطط
الدور النموذجي

برج حدة 2



EXPATRIATES R.E.F
مؤسسة المقترين العقارية

النموذج الثاني



النموذج الأول



موقع مميز
في قلب العاصمة



أمان ودراسة
على مدار الساعة



مصاعد حديثة
لراحة أكبر



مواقف سيارات
متوفرة



خدمات متكاملة
لتلبية احتياجاتك



تصميم عصري
وتشطيبات فاخرة



السكني



775566106



777667701



www.expatriates.r.e.f





EXPATRIATES.R.E.F.
مؤسسة المغتربين العقارية

برج حدة السكني



المواصفات العامة للبرج

تم تصميم الهيكل الإنشائي للبرج وفق معايير هندسية دقيقة تضمن أعلى درجات الثبات والسلامة، حيث يتكون من سبعة طوابق سكنية وملحق بالإضافة إلى دور أرضي وبدروم مخصص لمواقف السيارات. تم اعتماد نظام مركزي للنواة الإنشائية يساهم في تعزيز مقاومة البرج للزلازل والرياح، ويعزز من عمره الافتراضي. أشرف علفيد تلاف، خبير فني هندسي متخصص، وتم إجراء اختبارات دقيقة للتربة والمكونات الخرسانية في مختبرات معتمدة قبل بدء التنفيذ، لضمان جودة المواد وسلامة الأداء في جميع مراحل البناء.



التهوية والإضاءة للبرج

تم اعتماد نموذج معماري حديث في تصميم البرج يهدف إلى تعزيز الاستفادة من الإضاءة الطبيعية خلال ساعات النهار، حيث تم توزيع المناور والنوافذ بطريقة مدروسة تسمح وصول الضوء إلى أكثر من 90% من المساحات الداخلية، مما يعكس إيجاباً على تقليل استهلاك الكهرباء وتحسين جودة الحياة. كما تم التركيز على تحقيق تهوية طبيعية فعالة، من خلال تصميم يتيح تدفق الهواء بشكل متوازن في جميع الشقق. لتصل نسبة التهوية إلى أكثر من 88%، مما يوفر بيئة صحية ومريحة للسكان دون الحاجة للاعتماد الكامل على الأنظمة الميكانيكية.



اتجاهات وتوزيع الوحدات في البرج

تم اختيار موقع البرج بعناية لمواجهة الاتجاه الغربي، بما يحقق توازناً مثالياً في درجات الحرارة على مدار العام، ويمنح الوحدات السكنية إضاءة طبيعية مريحة خلال النهار. كما تم توزيع الشقق وفق تخطيط حديث يراعي استغلال المساحات الداخلية بشكل ذكي، بما يلبي احتياجات الأسر المختلفة من حيث الخصوصية والراحة.



موقع مميز
في قلب العاصمة



أمان وجراسة
على مدار الساعة



مصاعد حديثة
لراحة أكبر



مواقف سيارات
متوفرة



خدمات متكاملة
لتلبية احتياجاتك



تصميم عصري
وتشطيبات فاخرة



برج حدة السكني



775566106



777667701



www.expatriates.r.e.f





EXPATRIATES.R.E.F
مؤسسة المغتربين العقارية

برج حدة السكني



المواصفات العامة للبرج

تم تصميم الهيكل الإنشائي للبرج وفق معايير هندسية دقيقة تضمن أعلى درجات الثبات والسلامة، حيث يتكون من سبعة طوابق سكنية وملحق بالإضافة إلى دور أرضي وبدروم مخصص لمواقف السيارات.

تم اعتماد نظام مركزي للنوطة الإنشائية يساهم في تعزيز مقاومة البرج للزلازل والرياح، ويطيل من عمره الافتراضي.

أشرف على تنفيذ الأعمال فريق هندسي متخصص، وتم إجراء اختبارات دقيقة للتربة والمكونات الخرسانية في مختبرات معتمدة قبل بدء التنفيذ، لضمان جودة المواد وسلامة الأداء في جميع مراحل البناء.

الشقة A

المساحة 173 م²



EXPATRIATES.R.E.F.
مؤسسة المغتربين العقارية



برج حدة السكني

الشقة A



775566106



777667701



www.expatriates.r.e.f





الشقة B

المساحة 173م²



EXPATRIATES.R.E.F
مؤسسة المغتربين العقارية



برج حدة السكني

الشقة B

775566106

777667701

www.expatriates.r.e.f





الشقة C

المساحة 165 م²



EXPATRIATES.R.E.F.
مؤسسة المغتربين العقارية



صالة معيشة واسعة



غرف نوم مريحة



مطبخ عصري



مجلس أنيق



إطلالات مميزة



مداخل آمنة



برج شمر السكني

الشقة C



775566106



777667701



www.expatriates.r.e.f





EXPATRIATES.R.E.F
مؤسسة المغتربين العقارية



برج شمر السكني

D الشقة



775566106



777667701



www.expatriates.r.e.f





EXPATRIATES.R.E.F
مؤسسة المغتربين العقارية



برج حدة السكني

F الشقة



775566106



777667701



www.expatriates.r.e.f

